



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

VIA ROMA 49 64100 TERAMO(TE)CASELLA POSTALE N.3 TEL.:0861 43931 -FA X: 0861 211973 - E MAIL:ater.te@aterteramo.it

TERAMO 04/11/2021

EVENTI SISMICI 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 86 DEL 24/01/2020. PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 5, COMMA 1, LETT. B), DELL'ORDINANZA SPECIALE N. 7 DEL 06/05/2021 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24/08/2016. APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ATER DENOMINATO ERP N. 573 SITO IN MONTORIO AL VOMANO(TE), VIA VIA ENZO FERRARI 22/24.

CIG: 8823832883— CUP: G94J18000610001. ESITO.

(LAVORI EDILI CAT. OG 1, III CLASS)

Determina indizione n. 298 del 07/07/2021

IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI € 636.379,95 DI CUI € 594.590,90 PER LAVORI ED € 41.789,05 PER ONERI DI SICUREZZA (QUESTI ULTIMI NON SOGGETTI A RIBASSO).

IMPORTO A BASE D'ASTA (IVA esclusa):	€ 636.379,95
ONERI DI SICUREZZA:	€ 41.789,05
IMPORTO A BASE D'ASTA: (valore su cui formulare l'offerta)	€ 594.590,90

IMPRESE INVITATE:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO
CONSORZIO STABILE TOTTEA	F.NE TOTTEA, CROGNALETO(TERAMO) 64043
F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO AURELIO E ENIO SNC	FRAZ. SANTA MARIA DI RONZANO, 64030 CASTEL CASTAGNA (TE)
CMA SRLS	LOC. TOTTEA -64043 CROGNALETO (TE)
BLU APPALTI SRL	CONTRADA TAPPONE SNC – 64046 MONTORIO AL V. (TE)
M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C.	VIALE DELLA RESISTENZA 5/A – 64100 TERAMO

IMPRESE PARTECIPANTI:

IMPRESA	SUBAPPALTO	RIBASSO %
BLU APPALTI SRL	SI	8,689
CONSORZIO STABILE TOTTEA	SI	9,489
M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C.	SI	11,56
CMA SRLS	SI	13,78
F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO AURELIO E ENIO SNC	SI	15,715

ELABORAZIONE CALCOLO SOGLIA ANOMALA: ESEGUITA(ELABORAZIONE CALCOLO SOGLIA ANOMALA ALLEGATO)
VALORE SOGLIA ANOMALA: 13,78
ESCLUSIONE AUTOMATICA: ESEGUITA

IMPRESA AGGIUDICATARIA:

M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C.	VIALE DELLA RESISTENZA N. 5/A	64100 TERAMO
---------------------------------	-------------------------------	--------------

RIBASSO OFFERTO: 11,56 %

IMPORTO AGGIUDICAZIONE: € 567.645,24 (oneri sicurezza inclusi).

APPROVAZIONE PROPOSTA AGGIUDICAZIONE: DETERMINA DIRETTORE: N. 365 DEL 24/09/2021

VERIFICA REQUISITI: VERBALE DEL 02/11/2021

AGGIUDICAZIONE: DETERMINA DIRETTORE N 387 DEL 02/11/2021

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. MILVA PARTITI

DIRETTORE LAVORI: GEINA SRL - MOSCIANO S.A. - ING. CASCIOLI PIERANTONIO

PREVISIONE INIZIO LAVORI: 25/09/2021

PREVISIONE ULTIMAZIONE LAVORI: 20/09/2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ARCH. MILVA PARTITI



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 8823832883

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
Blu Appalti s.r.l.	8.689	NO
CONSORZIO STABILE TOTTEA	9.489	NO
M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C.	11.56	NO
CMA SRLS	13.78	SI
F.LLI BUCCI DI BUCCI FRANCESCO, AURELIO E ENIO S.N.C.	15.715	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi (D): 34.829

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 11.6097

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 1

Somma degli scarti (G): 2.1703

Media degli scarti (H = G / F): 2.1703

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.186938508316321696512399115

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): 13.78

